

Stanovisko Občanského sdružení Černá Louže - Polesí k terénním úpravám prováděným obcí Rynoltice na pozemku č. 2076/1 v katastrálním území Polesí.

OSČLP se dne 29.10.2011 usneslo na následujícím stanovisku:

Stavebník, obec Rynoltice, provádí na pozemku č. 2076/1 terénní úpravy, spočívající v rozšíření a úpravě stávající lesní cesty pro účely těžby dřeva. Práce probíhají na úseku v délce přibližně 400 metrů v šířce průměrně 4 metry. Vzhledem k rozsahu se nejedná o terénní úpravy malého rozsahu (max. 300 m²), staveniště navíc sousedí s veřejnou komunikací. Z hlediska stavebního zákona se tudíž nejedná o stavbu, na kterou se nevztahuje povinnost stavebního povolení či ohlášení. Dle našeho názoru se jedná o terénní úpravy podléhající procesu územního rozhodování. K uvedené stavbě nebyl vypracován projekt, neproběhlo územní řízení a stavba nebyla řádně ohlášena. Byla rovněž opomínuta práva účastníků řízení, tedy majitelů sousedních pozemků a Občanského sdružení. Stavebník dále nepožádal orgán ochrany přírody (CHKO) o závazné stanovisko v souladu se zákonem 114/1992 Sb. § 4, odst.3. (ve znění pozdějších úprav).

Po upozornění ze strany obyvatel obce vyzvala Správa CHKO stavebníka k přerušení úprav. Ze strany stavebníka nebylo toto respektováno a práce probíhaly až do 28.10.2011. Terénní úpravy jsou navíc prováděny způsobem necitlivým vůči životnímu prostředí, dochází k poškozování okolních porostů a významným zásahům do vzhledu krajiny. Trasa cesty nerespektuje dotčený pozemek a místy se od něj několik metrů odchyluje a zasahuje na pozemky sousední. Rovněž šíře cesty nerespektuje šířku pozemku, která je 2,5 metrů. Při provádění prací dochází navíc k neoprávněnému záboru a poškozování sousedních pozemků bez předběžného projednání a souhlasu vlastníků. Poslední část cesty v úseku pod Černou Louží je navíc budována ve spádnicí s velkým sklonem, což představuje zvýšené nebezpečí eroze. Z výše uvedených důvodů se domníváme, že stavba je prováděna v rozporu se Stavebním zákonem i Zákonem o ochraně přírody. Vyzýváme proto Stavební úřad v Hrádku nad Nisou, aby zahájil řízení o odstranění nepovolené stavby a zjednal nápravu v uvedené věci.

V Polesí 31.10.2011

Za OSČLP

Petr Zázvorka
Předseda OS

Aleš Krupa
člen výboru OS

Stanovisko dáno na vědomí: Stavební úřad v Hrádku nad Nisou, CHKO Lužické hory, obec Rynoltice, ČIŽP, EPS